

Prilog 2 ODLUKA O KAMATNIM STOPAMA ZA PLASMANE I DEPOZITE ZA STANOVNIŠTVO - POSEBNA PONUDA -

Visina kamatnih stopa na kredite i depozite za klijente fizička lica

1. KREDITNI PROIZVODI

1.1. Gotovinski krediti za zaposlene kod TOP poslodavaca

Period otplate	Kamatna stopa (fiksna)
do 12 mjeseci	4,49% fiksna na godišnjem nivou
do 60 mjeseci	4,99% fiksna na godišnjem nivou
do 120 mjeseci	5,49% fiksna na godišnjem nivou

- Naknada za obradu kreditnog zahtjeva: 1,00% od iznosa kredita, min 50,00 KM**

EKS je efektivna kamatna stopa u iznosu **od 6,47% (RS/FBiH)** za nenamjenski kredit (**6,25%** za zamjenski kredit) a izračunata je 05. u mjesecu, dospijeće anuiteta 01. u mjesecu, na bazi iznosa 50.000,00 KM i maksimalnog roka kredita, nominalne kamatne stope 5,49% i svih drugih poznatih naknada i troškova koji su direktno povezani sa odobravanjem i korišćenjem kredita.

1.2. Gotovinski krediti za zaposlene u finansijskim institucijama

Period otplate	Kamatna stopa (fiksna)
do 12 mjeseci	4,49% fiksna na godišnjem nivou
do 60 mjeseci	4,49% fiksna na godišnjem nivou
do 120 mjeseci	4,99% fiksna na godišnjem nivou

- Naknada za obradu kreditnog zahtjeva: bez naknade za obradu**

EKS je efektivna kamatna stopa u iznosu **od 5,49% (RS/FBiH)** za nenamjenski kredit (**5,49%** za zamjenski kredit) a izračunata je 05. u mjesecu, dospijeće anuiteta 01. u mjesecu, na bazi iznosa 50.000,00 KM i maksimalnog roka kredita, nominalne kamatne stope 4,99% i svih drugih poznatih naknada i troškova koji su direktno povezani sa odobravanjem i korišćenjem kredita.

1.3. Stambeni krediti iz sredstava Banke

Period otplate	Kamatna stopa
do 120 mjeseci	4,49% fiksna na godišnjem nivou
od 121 do 300 mjeseci	prvih 10 godina fiksna kamatna stopa 4,49% na godišnjem nivou, a poslije fiksna marža banke 4,49% + šestomjesečni Euribor (NKS min 4,49%, max 8,99%)

- Naknada za obradu kreditnog zahtjeva: 0,50% od iznosa kredita, min 100,00 KM**

EKS je efektivna kamatna stopa u iznosu **od 6,11%** (RS/FBiH) za kupovinu nekretnine (**od 6,07%** za zamjenski kredit za refinansiranje stambenog kredita) a računala se 05. u mjesecu, dospijeće anuiteta 01. u mjesecu, na bazi iznosa 100.000,00 KM i maksimalnog roka kredita, nominalne kamatne stope 4,49% i svih drugih poznatih naknada i troškova koji su direktno povezani sa odobravanjem i korišćenjem kredita.

1.4. Stambeni krediti za zaposlene u finansijskim institucijama

Period otplate	Kamatna stopa
do 120 mjeseci	3,99% fiksna na godišnjem nivou
od 121 do 300 mjeseci	prvih 10 godina fiksna kamatna stopa 3,99% na godišnjem nivou, a poslije fiksna marža banke 3,99% + šestomjesečni Euribor (NKS min 3,99%, max 8,99%)

- Naknada za obradu kreditnog zahtjeva: bez naknade za obradu**

EKS je efektivna kamatna stopa u iznosu **od 5,71%** (RS/FBiH) za kupovinu nekretnine (**od 5,71%** za zamjenski kredit za refinansiranje stambenog kredita) a računala se 05. u mjesecu, dospijeće anuiteta 01. u mjesecu, na bazi iznosa 100.000,00 KM i maksimalnog roka kredita, nominalne kamatne stope 3,99% i svih drugih poznatih naknada i troškova koji su direktno povezani sa odobravanjem i korišćenjem kredita.

1.5. Studentski krediti za studente koji učestvuju u program Experience work and travel d.o.o. Banja Luka

Period otplate	Kamatna stopa
do 60 mjeseci	4,49% fiksna na godišnjem nivou

- Naknada za obradu kreditnog zahtjeva: bez naknade za obradu**

EKS je efektivna kamatna stopa u iznosu **od 4,66%**, a izračunata je 05. u mjesecu, dospijeće anuiteta 01. u mjesecu, za iznos kredita 15.000 KM i rok otplate 60 mjeseci, nominalnu kamatnu stopu sa pripadajućim naknadama i svim drugim poznatim troškovima koji su direktno povezani sa odobravanjem i korišćenjem kredita.

2. DEPOZITNI PROIZVODI

2.1. Klasična oročena štednja

ROČNOST i kamatni razredi	Važeća NKS	p.p. stimulacije	Stimulativna NKS
Oročeni štedni ulazi 13 mjeseci	0,70%	+1,50 p.p.	2,20%
Oročeni štedni ulazi 18 mjeseci	1,30%	+1,00 p.p.	2,30%
Oročeni štedni ulazi 24 mjeseci	1,50%	+1,10 p.p.	2,60%
Oročeni štedni ulazi 36 mjeseci i više	1,80%	+0,90 p.p.	2,70%

Effektivna kamatna stopa (**EKS**) jednaka je nominalnoj kamatnoj stopi. Kod isplate kamate unaprijed može doći do blagog odstupanja efektivne kamatne stope u odnosu na nominalnu kamatnu stopu.

Odluka o kamatnim stopama za plasmane i depozite za stanovništvo važi do 28.02.2026. godine.